



# COMUNE DI IMER

Piazzale dei Piazza nr. 1 - C.A.P. 38050  
Tel. Nr. 0439/67016 - Fax nr. 0439/67615  
e.mail : [ragioneria.imer@mezzanoimer.com](mailto:ragioneria.imer@mezzanoimer.com)

## ALIQUOTE I.C.I. per l'anno 2008

Per l'anno 2008 le aliquote I.C.I. sono CAMBIATE RISPETTO AL 2007 come segue:

1. **Abitazione principale e una sua pertinenza (art. 6 del Regol. I.C.I.): ..... 4 per mille**
2. **Aliquota ordinaria: ..... 5 per mille**
3. **Aliquota sulle AREE EDIFICABILI: ..... 4 per mille**
4. **Detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale compresa una pertinenza (art. 6 del Regol. I.C.I.): ..... Euro 180\*\***

\*\*A tale riguardo si ritiene utile ricordare come la L. 244/07 (legge finanziaria 2008) ha integrato l'art. 8 del decreto legislativo n. 504/92, prevedendo che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si detrae un ulteriore importo pari all'1,33 per mille della base imponibile dell'immobile. Non può essere superiore a 200 euro e non si applica alle abitazioni di cat. catastale A1, A8 e A9. Il contribuente quindi dovrà sottrarre dall'imposta dovuta per tale unità immobiliare e relativa pertinenza prima l'importo della detrazione di 180 euro che il Comune ha stabilito e, solo se si verificano le condizioni stabilite per l'applicazione dell'ulteriore detrazione statale, l'importo aggiuntivo pari all'1,33 per mille della base imponibile dell'unità immobiliare in esame, comunque entro il limite dei 200 euro aggiuntivi. Il tutto fino a concorrenza del suo ammontare e rapportandola al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione di abitazione principale. Al riguardo si precisa che questa ulteriore detrazione non può essere applicata alle tipologie di abitazioni che sono assimilate dal Comune a quelle principali (abitazioni concesse in uso gratuito ai familiari, parenti e affini in linea retta entro il I° grado, anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero). Si precisa che l'ulteriore detrazione si rende applicabile già in sede di versamento dell'acconto ICI a giugno.

**Per le AREE FABBRICABILI la Giunta comunale con delibera n° 24/008 ha stabilito nuovi valori imponibili a partire dal 1.1.2008 (<http://www.mezzanoimer.com/imer/ufficiatributiialiquote.htm>). I contribuenti interessati devono quindi prendere visione o informarsi presso gli uffici dei nuovi valori assegnati alle aree edificabili di loro proprietà. Si invitano quindi i contribuenti i.c.i. a non procedere a pagamenti se non prima aver preso visione della propria posizione impositiva presso gli uffici comunali, o aver ricevuto il bollettino di pagamento precompilato che sarà spedito in tempo utile dal comune.**

Il versamento dell'imposta deve essere effettuato **in due rate la prima entro il 16 giugno e pari al 50% dell'imposta dovuta ed il saldo dal 1° al 16 dicembre**. I versamenti d'imposta non sono dovuti qualora non venga superato l'importo minimo annuo di Euro 12,00. E' possibile effettuare un unico versamento entro il 16 giugno per il totale dell'imposta dovuta. L'importo totale del versamento va arrotondato all'Euro inferiore per importi pari o inferiori ai 50 cent., superiore negli altri casi.

**L'importo eventualmente indicato sul bollettino d'acconto e' calcolato sulla base delle nostre risultanze catastali e prevedono le nuove aliquote e valori per le arre fabbricabili applicate dal 1.1.2008. E' necessario comunque procedere alla verifica del dovuto e qualora si riscontrassero differenze di imposta, contattare l'ufficio tributi, che provvederà alle rettifiche necessarie e alla successiva consegna del bollettino corretto. Nessun importo e' indicato sul bollettino a saldo, permettendo la modifica dell'importo da versare nel caso di variazione degli immobili nel corso del 2008 e non ancora comunicati al comune. Qualora invece i conteggi risultassero esatti, sarà sufficiente ricopiare gli stessi importi dell'acconto sul bollettino da utilizzare per il saldo, in quanto l'imposta va versata in due rate uguali ognuna pari al 50% dell'imposta dovuta.**

I versamenti possono essere eseguiti sul **nuovo ccp 88764279** intestato a **EQUITALIA NOMOS s.p.a. - IMER - TN - ICI** oppure con il **modello F24**, con la possibilità in questo caso di compensare l'ICI con gli altri tributi dovuti nel periodo.

**Regolamenti, modulistica ed istruzioni sono disponibili sul sito web del Comune alla pagina**  
<http://www.mezzanoimer.com/imer/ufficiatributiialiquote.htm>

Per qualsiasi informazione gli uffici comunali sono aperti **ESCLUSIVAMENTE PRESSO IL COMUNE DI MEZZANO** con il seguente orario:

il LUNEDÌ e VENERDÌ ..... mattino ore 8.30/12.00 ..... pomeriggio ore 16.30/17.30  
il MARTEDÌ e GIOVEDÌ ..... mattino ore 8.30/12.00 ..... pomeriggio CHIUSO  
il MERCOLEDÌ ..... mattino ore 8.30/12.00 ..... pomeriggio ore 16.30/18.00

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO  
di Gest. Associata Servizio di Ragioneria - Entrate  
- Tullio DALLA SEGA -