



COMUNE DI IMÈR

Provincia di Trento

Imèr, 06.11.2024

Prot. n. 4920

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN USO DI PARTE DELLE P.ED.

840/841 IN C.C. IMER I, SITE IN VIA MEATOLI, 35 A IMER, DA DESTINARE A PUBBLICO ESERCIZIO PER ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE (BAR) E RELATIVI SPAZI ADIACENTI

Il Comune di Imèr, in esecuzione alla deliberazione di Giunta comunale n. 130 di data 05.11.2024, immediatamente esecutiva, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento in concessione in uso di parte delle p.ed 840-841 in C.C. Imèr I, site in Via Meatoli, 35 a Imèr, da destinare a pubblico esercizio per attività di somministrazione di alimenti e bevande (bar) e relativi spazi adiacenti.

Il presente avviso, non è vincolante per l'Ente, non presuppone la formazione di una graduatoria o l'attribuzione di punteggi. Il Comune si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare il presente procedimento, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti.

In relazione alla concessione si precisa quanto segue:

1. ENTE PROMOTORE

Comune di Imèr

Piazzale dei Piazza, 1 – 38050 Imèr (Tn)

pec: comune@pec.comune.imer.tn.it

2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

La concessione in uso ha ad oggetto parte delle p.ed 840-841 in C.C. Imèr I, site in Via Meatoli, 35 a Imèr, da destinare a pubblico esercizio per attività di somministrazione di alimenti e bevande (bar) e relativi spazi adiacenti.

3. DURATA E CANONE DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà la durata di 9 (nove) mesi, dal 20.12.2024 al 20.09.2025 con possibilità di rinnovo da

Piazzale dei Piazza, 1 – 38050 IMER (TN)

Tel. 0439 67016 – e-mail: info@comune.imer.tn.it - PEC: comune@pec.comune.imer.tn.it - P.I.00276510229





COMUNE DI IMÈR

Provincia di Trento

concordarsi formalmente tra le parti almeno un mese prima della scadenza.

Il canone mensile a base della procedura sarà pari ad **euro 740,00 (settecentoquaranta/00)** oltre all'IVA a norma di legge.

4. REQUISITI DI AMMISSIONE

In considerazione della destinazione del complesso oggetto del presente avviso possono presentare manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei requisiti morali e professionali previsti all'art. 5 della Legge provinciale 14 luglio 2000 n. 9 (Disciplina dell'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande e dell'attività alberghiera, nonché modifica all'articolo 74 della legge provinciale 29 aprile 1983, n. 12 in materia di personale), che rinvia all'art. 71 del decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59.

Tali requisiti dovranno essere dichiarati dagli interessati al momento della presentazione della manifestazione di interesse e dovranno essere mantenuti dal concessionario per tutta la durata della concessione, pena la risoluzione del contratto per grave inadempimento.

5. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

A seguito della presentazione delle manifestazioni di interesse si provvederà ad inoltrare la richiesta di offerta agli interessati in possesso dei requisiti prescritti.

L'aggiudicazione verrà quindi effettuata a favore di chi, impegnatosi all'osservanza delle condizioni previste nello schema di contratto approvato con delibera giuntale nr. 130 dd. 05.11.2024 al quale viene fatto espresso rinvio, avrà presentato la migliore offerta economica al rialzo rispetto l'importo a base di gara, quantificato in mensili euro 740,00 (settecentoquaranta/00) oltre all'IVA a norma di legge.

Si procederà all'espletamento della procedura anche nel caso in cui venga presentata una sola manifestazione di interesse.

6. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Eventuali interessati possono inoltrare manifestazione di interesse in carta libera dichiarando il possesso dei requisiti morali e professionali previsti all'art. 5 della Legge provinciale 14 luglio 2000 n. 9 entro e non oltre

ORE 12.00 DEL GIORNO 21 NOVEMBRE 2024

con invio:

- a mezzo PEC al seguente indirizzo: comune@pec.comune.imer.tn.it;

Piazzale dei Piazza, 1 – 38050 IMER (TN)

Tel. 0439 67016 – e-mail: info@comune.imer.tn.it - PEC: comune@pec.comune.imer.tn.it - P.I.00276510229





COMUNE DI IMÈR

Provincia di Trento

- consegna diretta al servizio Protocollo del Comune in Piazzale dei Piazzale n. 1, nel seguente orario: da lunedì a venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.15 – martedì e giovedì dalle ore 14.30 alle ore 17.00;
- a mezzo raccomodata A/R al seguente indirizzo: Comune di Imèr, Piazzale dei Piazzale n. 1- 38050 – Imèr (Tn). La domanda dovrà pervenire all'amministrazione entro la suddetta data, pertanto non farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

Ai fini dell'osservanza del termine sopra indicato, farà fede la data di ricezione e non quella di invio. L'Amministrazione resta esonerata da ogni responsabilità per gli eventuali disguidi, ritardi o disservizi del servizio postale nel recapito delle istanze, anche nel caso di incuria degli addetti alla consegna, di scioperi od altri impedimenti di forza maggiore. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che pervengano all'Amministrazione dopo la scadenza del termine sopra citato o che siano state presentate con modalità differenti da quanto indicato.

7. TUTELA DELLA PRIVACY

Titolare del trattamento dei dati è l'Ente Comune di Imèr con sede a Imèr in Piazzale dei piazzale n. 1 (e-mail segreteria@comune.imer.tn.it), sito internet www.comune.imer.tn.it), Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it).

E' possibile esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 è a disposizione presso il Servizio Segreteria.

8. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso pubblico è pubblicato sul sito istituzionale e all'albo pretorio per un periodo minimo di 15 giorni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Francesca Depaoli

Questa copia se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis e 71 del D.lgs 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione e stampa del nominativo del Responsabile (art. 3 D.lgs 39/93).

Piazzale dei Piazzale, 1 – 38050 IMER (TN)

Tel. 0439 67016 – e-mail: info@comune.imer.tn.it - PEC: comune@pec.comune.imer.tn.it - P.I.00276510229

