

DICHIARAZIONE IMUP

IMUP - Imposta Municipale Propria – OBBLIGO DI DICHIARAZIONE	
IN QUALI CASI SI DEVE PRESENTARE LA DICHIARAZIONE	CHI DEVE PRESENTARE LA DICHIARAZIONE
- fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati	soggetto passivo (proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto minore)
- immobili di interesse storico o artistico (vincolo diretto) per i quali sono avvenute variazioni nel corso del 2012 e/o nel 2013	soggetto passivo (proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto minore)
- diritto di abitazione (ai sensi 540 del Codice Civile)	coniuge superstite
- l'immobile è stato oggetto di locazione finanziaria	locatario
- abitazione e/o pertinenze di coniugi non separati con diversa residenza anagrafica nello stesso Comune	chi si avvale dell'agevolazione dell'abitazione principale
- ex casa coniugale assegnata al coniuge separato, quando il Comune in cui si trova l'ex casa coniugale non è né il Comune di celebrazione del matrimonio, né il suo Comune di nascita	ex coniuge assegnatario se non è già stato presentato il modello predisposto dal Comune
- gli immobili esenti ai sensi lett c) ed i) art. 7 c. 1 D.Lgs 504/92	soggetto passivo su specifico modello ministeriale
- il fabbricato classificabile nel gruppo D, non iscritto in catasto, ma senza attribuzione di rendita, interamente posseduto da imprese e distintamente contabilizzato	soggetto passivo
- l'immobile inizia una ristrutturazione edilizia ai sensi art. 31 comma 1 lett. c) d) e) Legge 457/78	soggetto passivo (proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto minore)
- terreno agricolo divenuto area fabbricabile	soggetto passivo (proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto minore)
- compravendita di area fabbricabile	acquirente e venditore