



CENTRALE DI COMMITTENZA

fra i Comuni di Mezzano, Imer, Canal San
Bovo e Sagron Mis appartenenti
all'ambito di gestione associata "Primiero

2.1

Provincia di Trento

SEDE: Via Roma n.87 - 38050 MEZZANO (TN) - tel. 0439/67019 - fax 67461



COMUNE DI IMER
Prot. 0000371 del 01/02/2018
Class. 5.4

COMUNE DI IMER VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE COMPLESSIVA CON RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE DEL CENTRO STORICO DI IMER – LOTTO 2.

In esecuzione alla determinazione del Segretario Comunale nr. 38 di data 18/12/2017, con lettera d'invito a gara ufficiosa di data 18/12/2017 prot. 3442 inviata a mezzo pec, sono state invitate a presentare offerta entro le ore 12.00 del 22/01/2018 per l'affidamento dei lavori in oggetto - da affidare mediante cottimo fiduciario (art. 52 della L.P. 26/93) - le seguenti imprese :

NR	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'
1	ZUGLIANI SRL	LOC. CASA BIANCA N. 8/A	38050 IMER (TN)
2	ORSOLIN GIACOMO & FIGLI S.N.C.	VIA ROMA, 85	38054 PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA (TN)
3	EDILTOMAS S.N.C	VIA CISMON, 6	38054 PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA (TN)
4	COSTRUZIONI CEMIN DARIO SRL	VIA CISMON, 5	38054 PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA (TN)
5	IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN S.A.S	VIA PASSO ROLLE, 7	38054 PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA (TN)
6	IMPRESA EDILE F.LLI BRUNET S.N.C.	VIA RIVETTA AL PRÀ, 8	38054 PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA (TN)
7	ZANETEL MAURO	VIA CIVERZA	38054 PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA (TN)
8	BEDONT SERGIO	VIA S. GIOVANNI, 1	38050 MEZZANO (TN)
9	IMPRESA EDILE ZORTEA BRUNO	LOC. CICONA	38050 CANAL SAN BOVO (TN).
10	COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	STRADA DELLA BARRICATA, 37	38059 CASTEL IVANO (TN)
11	IMPRESA COSTRUZIONI BASSO SARCA S.A.S.	VIA LINFANO	38062 ARCO (TN)
12	ADAMI DENNYS & C. S.N.C.	VIA ROMA	38041 ALBIANO (TN)

L'importo complessivo a base di gara risulta essere pari ad Euro 220'700,00 di cui, Euro 216'379,89 per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 4'320,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il giorno 25 del mese di gennaio duemiladiciotto alle ore 8:30 presso il Municipio di Imer, si riunisce la Centrale di Committenza di cui all'art. 8 della Convenzione di gestione associata tra i Comuni dell'ambito denominato "Primiero 2.1" dd. 30/05/2017, Centrale costituita dai Signori:
- dott. Giovanni Nicolao, Segretario Comunale di Imer

- geom Franco Tomas: Tecnico in G.A.
- geom Ettore Rattin – Tecnico in G.A.

Sono altresì presenti:

- dott. Sonia Zurlo – Segretario comunale di Mezzano;
- dott. Lino Sperandio, Segretario Comunale di Canal San Bovo

Viene constatato di seguito che, nei termini prescritti dalla lettera d'invito, sono pervenute nr. 5 (cinque) offerte, correttamente sigillate con le modalità richieste dalla lettera d'invito, di seguito riportate:

NR	PROT.	DATA	DITTA
1	199	19/01/2018	EDILTOMAS S.N.C
2	227	22/01/2018	IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN S.A.S
3	229	22/01/2018	ZUGLIANI SRL
5	231	22/01/2018	COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.
4	232	22/01/2018	ORSOLIN GIACOMO & FIGLI S.N.C.

Conclusa la constatazione dell'integrità delle buste presentate dai 5 (cinque) concorrenti, si procede all'apertura delle medesime ed alla verifica della completezza e della regolarità della documentazione richiesta nella lettera d'invito.

Si dà atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare. Tutte le imprese vengono pertanto ammesse alla gara.

Si dà atto che nessuna delle imprese partecipanti ha dichiarato di aver subito condanne per i reati previsti dalla vigente normativa in materia.

Si procede quindi con l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentate dai concorrenti, seguendo lo stesso ordine utilizzato per la verifica della documentazione amministrativa. Tutte le offerte presentate risultano complete e regolari. Si procede alla contestuale verifica delle dichiarazioni di subappalto presentate dai concorrenti e predisposte utilizzando il modello allegato all'offerta.

Terminata la verifica di ciascuna offerta presentata, viene data lettura, ad alta voce, della percentuale di ribasso indicata da ciascun concorrente, formando la graduatoria di seguito riportata:

NR	PROT.	DATA	DITTA	RIBASSO
1	231	22/01/2018	COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	3.500%
2	199	19/01/2018	EDILTOMAS S.N.C	8,883%
3	229	22/01/2018	ZUGLIANI SRL	11,586%
4	227	22/01/2018	IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN S.A.S	11,632%
5	232	22/01/2018	ORSOLIN GIACOMO & FIGLI S.N.C.	11,860%

Si procede successivamente, ai sensi dell'art. 40, comma 1, della L.P. 26/93, alla valutazione delle offerte anomale ed alla loro esclusione secondo le modalità dettate dall'art. 63 del regolamento di attuazione della L.P. 10 settembre 1993, n. 26.

Dato atto che le offerte pervenute sono risultate inferiori a 10 (dieci), non si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui ai commi 1,2,3,4 dell'art. 63 del regolamento di attuazione della L.P. 10 settembre 1993, n. 26, ma viene individuata l'offerta più conveniente dal punto di

vista economico mediante applicazione della media mediata secondo la procedura dettata dalle lettere a) e b) del comma 6 dell'art. 63 del medesimo regolamento;

A seguito di tale valutazione la centrale di Committenza constatata, ai sensi dell'art. 63 comma 6 lettera b) del Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, che le offerte delle ditte Orsolin Giacomo, Zugliani srl e Costruzioni Fontan, sono considerate anomale ed automaticamente escluse dalla gara; risulta pertanto che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso, fra quelle ammesse alla gara e che non sono state escluse, è quella presentata dall'Impresa_Ediltomas snc con il ribasso pari al 8,883%.

Si procede quindi ad aggiudicare i lavori all'Impresa Ediltomas snc, al costo netto di euro 197'158,86 oltre agli oneri per la sicurezza, pari ad euro 4'320,11, per un importo netto di contratto di euro 201'478,97 al quale andrà aggiunta l'IVA nella misura di legge, fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta dall'impresa.

Si procederà a comunicare l'esito della gara a tutte le imprese partecipanti nel rispetto della tempistica prevista dalla vigente normativa in materia.

Il presente verbale, debitamente sottoscritto dai componenti della Centrale di Committenza, sarà pubblicato all'albo comunale e sul sito internet del Comune – sezione Amministrazione Trasparente - ai sensi dell'art. 29 comma 1 del dlgs 50/2016.

Dall'avvenuta pubblicazione decorreranno i termini previsti dal comma 2 bis dell'art. 120 del codice del Processo Amministrativo per l'eventuale impugnazione in sede giurisdizionale del provvedimento di aggiudicazione.

La seduta di gara viene chiusa alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto.



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giovanni NICOLAO

IL TECNICO Comunale in G.A.
geom. Franco Tomas

IL TECNICO Comunale in G.A.
geom. Ettore Rattin

In qualità di uditori viene inoltre sottoscritto dai Signori:

Dott.sa Sonia ZURLO

Dott Lino Sperandio